05.04.2016 г. ст-ца Жуковская

**Протокол № 6**

**заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельных участков**

**Время начала аукциона:** 15 часов 00 мин.

**Организатор аукциона:** Администрация Жуковского сельского поселения Дубовского района Ростовской области

**Место проведения аукциона:** Ростовская область, Дубовский район, ст-ца Жуковская, Центральная площадь, 1

**Комиссия в составе:**

Председатель комиссии:

С.В.Чайкин – Глава Администрации Жуковского сельского поселения

Секретарь комиссии:

О.Б.Соколова – специалист II категории по вопросам земельных и имущественных отношений;

Члены комиссии:

К.А.Казьмина – начальник сектора экономики и финансов;

Е.В.Миронова – специалист по формированию и исполнению бюджета;

Е.Е.Черненкова – специалист по вопросам муниципального хозяйства.

**Предмет аукциона:**

**Лот № 1**

Объект – земельный участок с кадастровым номером 61:09:0030101:2567, расположенный по адресу: Ростовская область, Дубовский район, ст-ца Жуковская, пер. Цветочный,1, площадью 1200 кв.м., разрешенное использование: индивидуальная и малоэтажная жилая застройка.

**Начальная цена: 8000 руб.**

Зарегистрированные заявки:

Заявка № 1 – Пушнин Павел Андреевич, 25.09.1967 года рождения, паспорт 60 12 257014, выдан отделом УФМС России по Ростовской области в городе Волгодонске, 15.10.2012 г. Дата подачи 04.04.2016 года;

Заявка № 2 – Заражевская Анастасия Сергеевна, 10.12.1989 года рождения, паспорт 60 15 757364, выдан МП в с. Дубовское МО УФМС России по Ростовской области в п. Зимовники, 05.08.2015 г. Дата подачи 04.04.2016 года;

Заявка № 3 – Ильяшенко Николай Владимирович, 23.10.1986 года рождения, паспорт 60 06 785672, выдан ОВД Дубовского района РО, 22.11.2006 г. Дата подачи 04.04.2016 года;

**Лот № 2**

Объект - земельный участок с кадастровым номером 61:09:0600002:1576, расположенный по адресу: Ростовская область, Дубовский район, ст-ца Жуковская, ул. Комсомольская, 13, площадью 1200 кв.м., разрешенное использование: индивидуальная и малоэтажная жилая застройка.

**Начальная цена: 8000 руб.**

Зарегистрированные заявки:

Заявка № 1 – Холодков Александр Иванович, 23.06.1985 года рождения, паспорт серия 60 05 № 442974, выдан ОВД Дубовского района Ростовской области, 19.01.2006 г. Дата подачи 04.04.2016 года

По Лоту № 1 в аукционе приняли участие два претендента: участник № 1 – Заражевская Анастасия Сергеевна(заявка № 2), участник № 2 – Ильяшенко Николай Владимирович(заявка № 3)

По Лоту № 2 в аукционе принял участие один претендент: участник № 1 – Холодков Александр Иванович (заявка № 1)

**Цены предложенные в ходе аукциона по Лоту № 1:**

8000 (восемь тысяч) рублей 00 копеек – участник № 1,

9000 (девять тысяч) рублей 00 копеек – участник № 2,

10000 (десять тысяч) рублей 00 копеек - участник № 1,

11000 (одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек - участник № 2,

12000 (двенадцать тысяч) рублей 00 копеек - участник № 1,

50000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек - участник № 2,

55000 (пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек - участник № 1,

70000 (семьдесят тысяч) рублей 00 копеек - участник № 2,

75000 (семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек - участник № 1,

80000 (восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек - участник № 2,

81000 (восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек – участник №1

**Комиссия решила:**

1. В результате проведения аукциона по Лоту № 1 - земельный участок с кадастровым номером 61:09:0030101:2567, расположенный по адресу: Ростовская область, Дубовский район, ст-ца Жуковская, пер. Цветочный,1, площадью 1200 кв.м., разрешенное использование: индивидуальная и малоэтажная жилая застройка победителем признать участника № 1 – Заражевскую Анастасию Сергеевну, паспорт 60 15 757364, выдан МП в с. Дубовское МО УФМС России по Ростовской области в п. Зимовники, 05.08.2015 г., как предложившую максимальный размер арендной платы за земельный участок в сумме 81000 (восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек. Победитель аукциона по истечении 10 (десяти) дней с момента подписания настоящего протокола обязуется подписать договор аренды земельного участка в соответствии с действующим законодательством по цене, указанной в настоящем протоколе.

2. В соответствии с п.13. ст. 39.12. Земельного Кодекса РФ заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 61:09:0600002:1576, расположенного по адресу: Ростовская область, Дубовский район, ст-ца Жуковская, ул. Комсомольская, 13 площадью 1200 кв.м., разрешенное использование: индивидуальная и малоэтажная жилая застройка с единственным участником аукциона по Лоту № 2 - Холодковым Александром Ивановичем, 23.06.1985 года рождения, паспорт серия 60 05 № 442974, выдан ОВД Дубовского района Ростовской области, 19.01.2006 г. Размер ежегодной арендной платы определяется в размере 8000,00 руб.

**Подписи**

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В.Чайкин

Секретарь комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Б.Соколова

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.А.Казьмина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В.Миронова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Е.Черненкова