16.02.2016 г. ст-ца Жуковская

**Протокол № 4**

**заседания комиссии** **по проведению продажи права на заключение договора аренды земельного участка на аукционе, о признании претендентов участниками аукциона**

**Организатор торгов:** Администрация Жуковского сельского поселения Дубовского района Ростовской области

 **Место проведения торгов:** Ростовская область, Дубовский район, ст-ца Жуковская, Центральная площадь, 1

**Дата проведения аукциона –** 16.02.2016 г.

**Общие сведения о выставляемом на аукцион земельном участке:**

ЛОТ № 1:

Характеристика земельного участка:

 - площадь – 40 кв.м.;

 - кадастровый номер – 61:09:0030101:2554;

- категория земель – «земли населенных пунктов»;

- разрешенное использование – отделения связи, почтовые отделения, телефонные и телеграфные станции и переговорные пункты; сооружения локального инженерного обеспечения;

- местоположение земельного участка – Ростовская область, Дубовский район, ст-ца Жуковская, Центральная площадь, 2а;

 - обременения земельного участка – отсутствуют;

- ограничения в использовании земельного участка – отсутствуют.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена земельного участка | 16200,00 (шестнадцать тысяч двести) рублей. |
| Сумма задатка | 1620,00 (одна тысяча шестьсот двадцать) рублей. |
| Шаг аукциона | 486,00 (четыреста восемьдесят шесть) рублей. |

**Комиссия в составе:**

Председатель комиссии:

С.В.Чайкин – Глава Администрации Жуковского сельского поселения

Секретарь комиссии:

О.Б.Соколова – специалист II категории по вопросам земельных и имущественных отношений;

Члены комиссии:

К.А.Казьмина – начальник сектора экономики и финансов;

Е.В.Миронова – специалист по формированию и исполнению бюджета;

Е.Е.Черненкова – специалист по вопросам муниципального хозяйства.

рассмотрела заявку на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка:

Заявка № 1 – ООО «Волгодонск-Мобиком», в лице директора Шамук Валентины Ефимовны, действующей на основании Устава.

**Комиссия решила:**

1. На основании представленных документов: заявка на участие в аукционе, копия паспорта, копия решения общего собрания участников Общества от 25.12.2015 года, платежное поручение от 04.02.2016 г. № 11, копия Устава, копия пакета юридического лица, выписка из ЕГРЮЛ, копия приказа о назначении директора признать единственным участником аукциона по Лоту № 1 ООО «Волгодонск-Мобиком», в лице директора Шамук Валентины Ефимовны, действующей на основании Устава.
2. В связи с поступлением одной заявки на участие в аукционе по лоту № 1, признать аукцион несостоявшимся.
3. В соответствии с п.13. ст. 39.12. Земельного Кодекса РФ, предложить ООО «Волгодонск-Мобиком», в лице директора Шамук Валентины Ефимовны, действующей на основании Устава, как единственному участнику аукциона, заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 61:09:0030101:2554 из категории земель – «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием – отделения связи, почтовые отделения, телефонные и телеграфные станции и переговорные пункты; сооружения локального инженерного обеспечения, площадью 40 кв.м., расположенного по адресу: Ростовская область, Дубовский район, ст-ца Жуковская, Центральная площадь, 2а, сроком на 10 лет. Размер ежегодной арендной платы определяется в размере 16200 рублей.

**Подписи**

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В.Чайкин

Секретарь комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Б.Соколова

 Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.А.Казьмина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В.Миронова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Е.Черненкова