19.01.2016 г. ст-ца Жуковская

**Протокол № 3**

**заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельных участков**

**Время начала аукциона:** 11 часов 00 мин.

**Организатор аукциона:** Администрация Жуковского сельского поселения Дубовского района Ростовской области

**Место проведения аукциона:** Ростовская область, Дубовский район, ст-ца Жуковская, Центральная площадь, 1

**Комиссия в составе:**

Председатель комиссии:

С.В.Чайкин – Глава Администрации Жуковского сельского поселения

Секретарь комиссии:

О.Б.Соколова – специалист II категории по вопросам земельных и имущественных отношений;

Члены комиссии:

К.А.Казьмина – начальник сектора экономики и финансов;

Е.В.Миронова – специалист по формированию и исполнению бюджета;

Е.Е.Черненкова – специалист по вопросам муниципального хозяйства.

**Предмет аукциона:**

**Лот № 1**

Объект – земельный участок с кадастровым номером 61:09:0030101:2562, расположенный по адресу: Ростовская область, Дубовский район, ст-ца Жуковская, пер. Малый,1, площадью 1160 кв.м., разрешенное использование: индивидуальная и малоэтажная жилая застройка.

**Начальная цена: 7400 руб.**

Зарегистрированные заявки:

Заявка № 3 – Жуков Валерий Евгеньевич, 22.07.1977 года рождения, паспорт 60 03 227679, выдан ОВД Дубовского района Ростовской области, 05.11.2002 г. Дата подачи 18.01.2016 года;

Заявка № 4 – Пушнин Павел Андреевич, 25.09.1967 года рождения, паспорт 60 12 257014, выдан отделом УФМС России по Ростовской области в городе Волгодонске, 15.10.2012 г. Дата подачи 18.01.2016 года;

**Лот № 2**

Объект - земельный участок с кадастровым номером 61:09:0030101:2563, расположенный по адресу: Ростовская область, Дубовский район, ст-ца Жуковская, пер. Малый, 2, площадью 1147 кв.м., разрешенное использование: индивидуальная и малоэтажная жилая застройка.

**Начальная цена: 7300 руб.**

Зарегистрированные заявки:

Заявка № 2 – Жуков Александр Евгеньевич, 06.10.1980 года рождения, паспорт серия 60 03 № 509804, выдан ОВД Дубовского района Ростовской области, 27.12.2002 г. Дата подачи 18.01.2016 года

**Лот № 3**

Объект - земельный участок с кадастровым номером 61:09:0030101:2549, расположенный по адресу: Ростовская область, Дубовский район, ст-ца Жуковская, ул. Кирова, 47 а, площадью 1179 кв.м., разрешенное использование: индивидуальная и малоэтажная жилая застройка.

**Начальная цена: 7500 руб.**

Зарегистрированные заявки:

Заявка № 1 – Абдрахимов Александр Алексеевич, 16.07.1968 года рождения, паспорт серия 60 13 № 420857, выдан ТП в с. Дубовское МО УФМС России по Ростовской области 01.08.2013 г. Дата подачи 11.01.2016 года

**Комиссия решила:**

В связи с тем, что по Лоту № 1 участвовал один участник - Пушнин Павел Андреевич, 25.09.1967 года рождения, по Лоту № 2 подана одна заявка, по Лоту № 3 подана одна заявка признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков несостоявшимся.

В соответствии с п.19, п.20 ст. 39.12. Земельного Кодекса РФ заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 61:09:0030101:2562, расположенного по адресу: Ростовская область, Дубовский район, ст-ца Жуковская, пер. Малый, 1, площадью 1160 кв.м., разрешенное использование: индивидуальная и малоэтажная жилая застройка с единственным признанным участником аукциона по Лоту № 1 - Пушниным Павлом Андреевичем, 25.09.1967 года рождения, паспорт 60 12 257014, выдан отделом УФМС России по Ростовской области в городе Волгодонске, 15.10.2012 г. Размер ежегодной арендной платы определяется в размере 7400,00 руб.

В соответствии с п.13. ст. 39.12. Земельного Кодекса РФ заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 61:09:00030101:2563, расположенного по адресу: Ростовская область, Дубовский район, ст-ца Жуковская, пер. Малый, 2, площадью 1147 кв.м., разрешенное использование: индивидуальная и малоэтажная жилая застройка с единственным участником аукциона по Лоту № 2 - Жуковым Александром Евгеньевичем, 06.10.1980 года рождения, паспорт серия 60 03 № 509804, выдан ОВД Дубовского района Ростовской области, 27.12.2002 г. Размер ежегодной арендной платы определяется в размере 7300,00 руб.

В соответствии с п.13. ст. 39.12. Земельного Кодекса РФ заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 61:09:00030101:2549, расположенного по адресу: Ростовская область, Дубовский район, ст-ца Жуковская, ул. Кирова, 47 а, площадью 1179 кв.м., разрешенное использование: индивидуальная и малоэтажная жилая застройка с единственным участником аукциона по Лоту № 3 - Абдрахимовым Александром Алексеевичем, 16.07.1968 года рождения, паспорт серия 60 13 № 420857, выдан ТП в с. Дубовское МО УФМС России по Ростовской области 01.08.2013 г. Размер ежегодной арендной платы определяется в размере 7500,00 руб.

**Подписи**

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В.Чайкин

Секретарь комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Б.Соколова

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.А.Казьмина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В.Миронова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Е.Черненкова